



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВНЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Посёлок Ивня

4 марта 2026 г.

№ 122-па

О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план Сырцевского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком назначения обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ивнянского муниципального округа Белгородской области, утверждённым решением Совета депутатов Ивнянского муниципального округа Белгородской области от 30 сентября 2025 года № 1/15, Администрация Ивнянского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Вынести на общественные обсуждения проект «Внесение изменений в Генеральный план Сырцевского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области» (далее – Проект).

Проектом предусмотрены изменения в части установления производственной зоны сельскохозяйственных предприятий для земельных участков:

– с кадастровым номером 31:01:1504004:117 площадью 21 134 кв. м, расположенного по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, в границах АО «Русь»;

– с кадастровым номером 31:01:1504004:116 площадью 2 312 770 кв. м, расположенного по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, Сырцевское сельское поселение.

Перечень информационных материалов к Проекту:

1) Пояснительная записка Том I Положение о территориальном планировании на 18 листах в электронном виде;

2) Пояснительная записка Том II Материалы по обоснованию Генерального плана на 169 листах в электронном виде;

3) Карта границ территорий объектов культурного наследия на 1 листе в электронном виде;

4) Карта границ зон с особыми условиями использования территории на 1 листе в электронном виде;

5) Карты (схема) комплексной оценки территории с отображением территорий, благоприятных для инвестиционного развития, строительства, ведения сельского хозяйства, рекреации, развития иных отраслей экономики на 1 листе в электронном виде;

6) Карта размещения объектов капитального строительства местного значения: автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений на 1 листе в электронном виде;

7) Карта размещения объектов местного значения поселения: электро-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения на 1 листе в электронном виде;

8) Карта размещения объектов социальной инфраструктуры и муниципального жилого фонда на территории поселения на 1 листе в электронном виде;

9) Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Сырцевского сельского поселения на 1 листе в электронном виде;

10) Карта границ функциональных зон на 1 листе в электронном виде;

11) Карта границ земельных участков, которые предоставлены для размещения объекта капитального строительства, федерального, регионального и местного значения, на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, а также границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, федерального, регионального и местного значения уровня муниципального района и уровня поселения на 1 листе в электронном виде;

12) Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения на 1 листе в электронном виде;

13) Карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры и муниципального жилого фонда на территории поселения на 1 листе в электронном виде;

14) Карта планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения: автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений на 1 листе в электронном виде;

15) Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий на 1 листе в электронном виде.

2. Установить, что организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке документов территориального планирования Ивнянского муниципального округа Белгородской области, утверждённая

постановлением Администрации Ивнянского муниципального округа Белгородской области от 20 февраля 2026 года № 94-па (далее – Комиссия).

3. Комиссии провести общественные обсуждения по Проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, с 5 марта 2026 года по 19 марта 2026 года.

Адрес места нахождения организатора общественных обсуждений: Белгородская область, Ивнянский муниципальный округ, посёлок Ивня, улица Ленина, дом 20.

Адрес электронной почты организатора общественных обсуждений: ivnya-arhitektura@mail.ru

Контактный телефон организатора общественных обсуждений: 8(47243) 5-13-43.

4. Отделу по связям с общественностью и СМИ аппарата Администрации Ивнянского муниципального округа (Бабичева А.Ю.):

- обеспечить размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Администрации Ивнянского муниципального округа Белгородской области 5 марта 2026 года;

- обратиться к участникам общественных обсуждений с предложением принять активное участие в общественных обсуждениях, посредством размещения оповещения о начале общественных обсуждений от 5 марта 2026 года в общественно-политической газете «Родина» Ивнянского муниципального округа Белгородской области.

5. Установить:

- 1) место открытия экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях: здание Администрации Ивнянского муниципального округа Белгородской области. Адрес места нахождения экспозиции Проекта: Белгородская область, Ивнянский муниципальный округ, посёлок Ивня, улица Ленина, дом 20, 1 этаж;

- 2) дата открытия экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях: 5 марта 2026 года;

- 3) сроки проведения экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях: с 5 марта по 19 марта 2026 года;

- 4) дни и часы возможного посещения экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях: понедельник – пятница с 08:00 до 17:00 часов, перерыв с 12:00 до 13:00 часов.

6. Определить:

- 1) возможность представления участниками общественных обсуждений своих замечаний и предложений по вынесенному на общественные обсуждения Проекту:

- в письменной форме на бумажном носителе по адресу: Белгородская область, Ивнянский муниципальный округ, «Посёлок Ивня», улица Ленина, дом 20 (отдел архитектуры);

- в форме электронного документа через официальный сайт Администрации Ивнянского муниципального округа Белгородской области,

раздел «Госуслуги. Решаем вместе», а также посредством электронной почты: ivnya-arhitektura@mail.ru;

– посредством записи в книге учёта посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

2) срок представления участниками общественных обсуждений своих замечаний и предложений по вынесенному на общественные обсуждения Проекту: с 5 марта 2026 года по 19 марта 2026 года.

7. Информационно-техническому отделу аппарата Администрации Ивнянского муниципального округа (Куровицкий А.В.) обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте Администрации Ивнянского муниципального округа Белгородской области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Ивнянского муниципального округа по ЖКХ и градостроительной деятельности Панина А.В.

**Глава
Ивнянского муниципального округа
Белгородской области**



И.А. Щепин