РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Посёлок Ивня

18 апреля 2023 г. № 147

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 31:01:0901005

В соответствии со статьями 11.2. и 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заявления главы крестьянского (фермерского) хозяйства Мазнева Александра Федоровича зарегистрированного от 3 апреля 2023 года № 114-01-03-340, администрация Ивнянского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории Кочетовского сельского поселения с условным номером 31:01:0901005:ЗУ1 в кадастровом квартале 31:01:0901005, в границах территориальной зоны Сх2 – зоны, занятой объектами сельскохозяйственного назначения, ориентировочной площадью 66 749 кв.м, на землях категории «земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования «Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур», расположенного по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, Кочетовское сельское поселение, село Кочетовка (прилагается).

2. Рекомендовать главе крестьянского (фермерского) хозяйства Мазневу А.Ф. обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, и на основании материалов межевания обеспечить государственный кадастровый учет вновь образуемого земельного участка.

3. Настоящее постановление дает право главе крестьянского (фермерского) хозяйства Мазневу А.Ф. обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета испрашиваемого земельного участка.

4. Направить данное постановление в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия и прилагаемую схему расположения земельного участка.

5. Согласование схемы с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется в соответствии с пунктом 10 статьи 3.5 Федерального Закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в случаях образования земельного участка из земель, которые находятся в государственной собственности и расположены в границах населенного пункта.

6. Отделу по связям с общественностью и СМИ, информационных технологий аппарата главы администрации Ивнянского района (Бабичева А.Ю.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации Ивнянского района.

7. Срок действия настоящего постановления об утверждении схемы расположения земельного участка составляет два года.

Глава администрации
Ивнянского района **И.А. Щепин**

Для документов

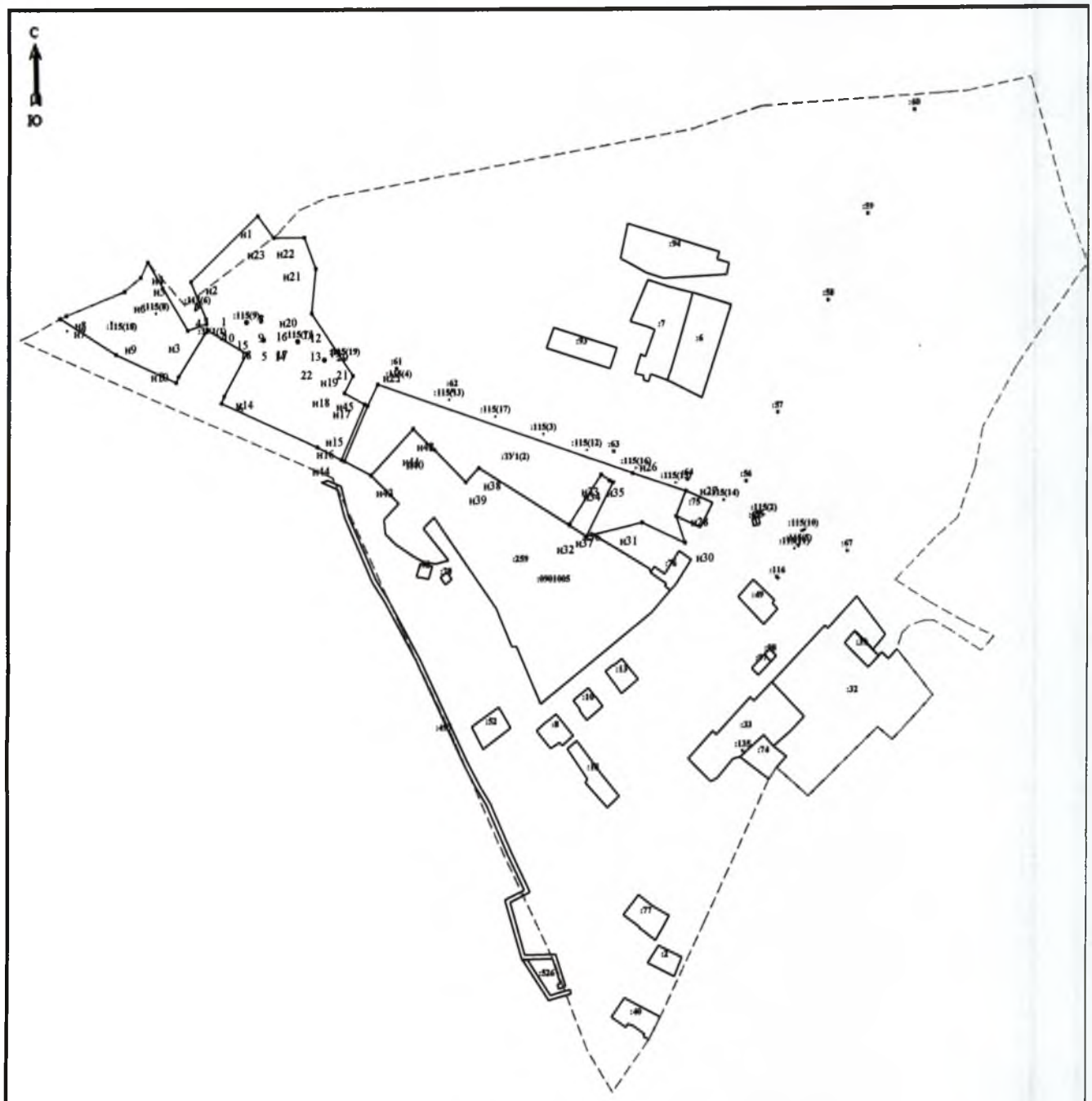
Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ивнянского района
«18» апреля 2023 г. № 147

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 66 749 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
:ЗУ1(1)	–	–
н1	443465.84	1316065.29
н2	443390.52	1315985.48
1	443348.27	1316003.79
2	443342.97	1316004.36
н3	443335.30	1315981.70
н4	443412.97	1315933.58
н5	443395.23	1315925.09
н6	443379.41	1315905.76
н7	443351.79	1315834.29
н8	443348.65	1315826.75
н9	443307.83	1315895.12
н10	443275.90	1315968.00
3	443282.80	1315970.81
4	443336.15	1316005.26
5	443308.87	1316052.61
6	443260.19	1316025.53
н14	443252.30	1316022.00
н15	443201.74	1316137.84
н16	443187.29	1316166.93
н17	443251.12	1316194.84
н18	443263.95	1316170.15
н19	443283.66	1316180.57
н20	443354.31	1316130.55
н21	443405.07	1316135.37
н22	443436.83	1316121.32
н23	443440.55	1316084.49
н1	443465.84	1316065.29
:ЗУ1(1)	–	–
7	443344.87	1316051.69

8	443344.87	1316052.69
9	443343.87	1316052.69
10	443343.87	1316051.69
7	443344.87	1316051.69
:ЗУ1(1)	–	–
11	443323.33	1316113.35
12	443323.33	1316114.35
13	443322.33	1316114.35
14	443322.33	1316113.35
11	443323.33	1316113.35
:ЗУ1(1)	–	–
15	443324.96	1316072.33
16	443324.96	1316073.33
17	443323.96	1316073.33
18	443323.96	1316072.33
15	443324.96	1316072.33
:ЗУ1(1)	–	–
19	443302.17	1316145.60
20	443302.17	1316146.60
21	443301.17	1316146.60
22	443301.17	1316145.60
19	443302.17	1316145.60
:ЗУ1(2)	–	–
н25	443273.77	1316210.65
н26	443171.66	1316521.31
н27	443151.20	1316585.95
н28	443122.29	1316574.36
н30	443092.15	1316573.23
н31	443114.92	1316533.05
н32	443099.65	1316465.85
н33	443161.19	1316497.84
н34	443163.24	1316493.31
н35	443169.80	1316483.06
н36	443113.34	1316445.44
н37	443112.20	1316444.76
н38	443178.01	1316334.17
н39	443161.46	1316318.16
н40	443198.66	1316280.16
н41	443202.40	1316275.27
н42	443222.89	1316253.95
н43	443169.60	1316202.53
н44	443185.52	1316170.50
н45	443249.27	1316198.39
н25	443273.77	1316210.65



Масштаб 1: 5000

Система координат МСК-31

Условные обозначения:

———————— - часть границы образуемого земельного участка;

— — — - граница кадастрового квартала;

31:01:0901005 – обозначение кадастрового квартала;

31.01.2.291 - обозначение зоны с особыми условиями использования территории;

:78 – обозначение учтенного земельного участка;

:ЗУ1- обозначение образуемого земельного участка;

н1- обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка.

Администрация Ивнянского района Белгородской области
Аппарат главы администрации района
Отдел делопроизводства и организационно-распорядительных документов
Для документов