



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ИВНЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Посёлок Ивня

24 июля 2026 г.

№ 462-па

**Об утверждении размера  
земельных долей на земельный  
участок с кадастровым номером  
31:01:0000000:288 общей  
площадью 4 878 155 кв.м**

В соответствии с п. 4 ст. 15, п. 8 ст. 19.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1475 «Об утверждении правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», Администрация Ивнянского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить расчет размера земельных долей, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби, в праве общей долевой собственности на земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения общей долевой собственности с кадастровым номером 31:01:0000000:288, общей площадью 4 878 155 кв.м, расположенный по адресу: Белгородская область, Ивнянский муниципальный округ (прилагается).

2. Обеспечить размещение данного постановления (за исключением приложения, утвержденного в пункте 1 настоящего постановления, содержащего персональные данные граждан Российской Федерации):

– отделу по связям с общественностью и СМИ аппарата Администрации Ивнянского муниципального округа (Меньшикова Д.К.) в общественно-политической газете Ивнянского муниципального округа «Родина»;

– информационно-техническому отделу аппарата Администрации Ивнянского муниципального округа (Куровицкий А.В.) на официальном сайте Администрации Ивнянского муниципального округа.



3.Отделу растениеводства и природопользования Управления сельского хозяйства Администрации Ивнянского муниципального округа (Медведева Е.В.) по истечении тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления обеспечить внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера долей в праве общей долевой собственности согласно расчету размера земельных долей, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби, в праве общей долевой собственности на земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения общей долевой собственности с кадастровым номером 31:01:0000000:288, общей площадью 4 878 155 кв.м, расположенный по адресу: Белгородская область, Ивнянский муниципальный округ.

4.Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Ивнянского муниципального округа – начальника Управления сельского хозяйства Титова А.Н.

**Глава  
Ивнянского муниципального округа  
Белгородской области**



**И.А. Щепин**

# Приложение

к постановлению Администрации  
Ивнянского муниципального округа

«24» 04 2026 г. № 4/2-ка

## РАСЧЕТ

размера земельных долей, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби, в праве общей долевой собственности на земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения общей долевой собственности с кадастровым номером 31:01:0000000:288, общей площадью 4 878 155 кв.м, расположенный по адресу: Белгородская область, Ивнянский муниципальный округ

| №<br>п/п | Сведения о правообладателе    | Дата<br>рождения | Номер и дата государственной регистрации        | Размер земельной доли<br>выраженная простой<br>правильной дробью | Размер земельной<br>доли выраженная в<br>гектарах |
|----------|-------------------------------|------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1        | ООО "Агрохолдинг Ивнянский"   |                  | 31:01:0000000:288-31/079/2026-273<br>13.01.2026 | 35 110/4 878 155                                                 | 3,511                                             |
| 2        | Ивнянский муниципальный округ |                  | 31:01:0000000:288-31/079/2026-256<br>13.01.2026 | 1 334 210/4 878 155                                              | 133,421                                           |
| 3        | Белоусова Людмила Васильевна  | 26.01.1966       | 31:01:0000000:288-31/063/2025-252<br>11.11.2025 | 92 400/4 878 155                                                 | 9,24                                              |
| 4        | Федюшин Александр Викторович  | 01.04.1974       | 31:01:0000000:288-31/063/2025-219<br>07.02.2025 | 11 550/4 878 155                                                 | 1,155                                             |
| 5        | Семендяев Андрей Леонидович   | 16.08.1968       | 31:01:0000000:288-31/063/2022-159<br>08.12.2022 | 23 100/4 878 155                                                 | 2,31                                              |



|    |                                   |            |                                                 |                  |       |
|----|-----------------------------------|------------|-------------------------------------------------|------------------|-------|
| 6  | Прешпективных Константин Егорович | 21.10.1950 | 31:01:0000000:288-31/076/2022-128<br>08.06.2022 | 46 200/4 878 155 | 4,62  |
| 7  | Беседина Наталья Викторовна       | 25.09.1972 | 31:01:0000000:288-31/078/2022-126<br>12.01.2022 | 11 500/4 878 155 | 1,15  |
| 8  | Сливченко Михаил Иванович         | 15.01.1959 | 31:01:0000000:288-31/071/2021-124<br>07.12.2021 | 47 400/4 878 155 | 4,74  |
| 9  | Шальнева Галина Николаевна        | 01.10.1960 | 31:01:0000000:288-31/063/2020-109<br>07.09.2020 | 23 100/4 878 155 | 2,31  |
| 10 | Потрясаева Любовь Семеновна       | 15.06.1956 | 31:01:0000000:288-31/013/2019-56<br>15.08.2019  | 2 200/4 878 155  | 0,22  |
| 11 | Батурин Роман Григорьевич         | 12.06.1971 | 31:01:0000000:288-31/013/2018-22<br>14.02.2018  | 3 850/4 878 155  | 0,385 |
| 12 | Пахомова Нина Алексеевна          | 01.05.1946 | 31:01:0000000:288-31/001/2017-16<br>20.11.2017  | 3 850/4 878 155  | 0,385 |
| 13 | Севрюков Михаил Евгеньевич        | 03.12.1976 | 31:01:0000000:288-31/013/2017-3<br>18.01.2017   | 23 100/4 878 155 | 2,31  |
| 14 | Севрюков Константин Евгеньевич    | 23.09.1984 | 31:01:0000000:288-31/013/2017-2<br>17.01.2017   | 23 100/4 878 155 | 2,31  |
| 15 | Землянская Елена Михайловна       | 14.06.1966 | 31-31/013-31/013/004/2016-1002/2<br>05.12.2016  | 46 200/4 878 155 | 4,62  |
| 16 | Канунников Евгений Григорьевич    | 14.07.1979 | 31-31/013-31/013/003/2016-574/2<br>27.07.2016   | 42 500/4 878 155 | 4,25  |
| 17 | Потапова Татьяна Ивановна         | 11.04.1957 | 31-31/013-31/013/070/2015-287/1<br>16.12.2015   | 46 200/4 878 155 | 4,62  |
| 18 | Потрясаева Людмила Николаевна     | 16.02.1959 | 31-31/013-31/013/070/2015-223/1<br>10.12.2015   | 23 100/4 878 155 | 2,31  |



|    |                                |            |                                               |                  |       |
|----|--------------------------------|------------|-----------------------------------------------|------------------|-------|
| 19 | Рыбников Сергей Афонасьевич    | 19.04.1962 | 31-31/013-31/013/036/2015-930/1<br>23.11.2015 | 23 100/4 878 155 | 2,31  |
| 20 | Дмитриева Наталья Николаевна   | 23.07.1967 | 31-31/013-31/013/036/2015-566/1<br>27.10.2015 | 46 200/4 878 155 | 4,62  |
| 21 | Потрясаев Виктор Алексеевич    | 12.01.1950 | 31-31/013-31/013/036/2015-528/1<br>16.10.2015 | 23 100/4 878 155 | 2,31  |
| 22 | Гладкий Сергей Борисович       | 09.03.1975 | 31-31/013-31/013/015/2015-777/1<br>07.09.2015 | 46 200/4 878 155 | 4,62  |
| 23 | Михайлов Леонид Александрович  | 01.10.1957 | 31-31-13/017/2014-347<br>27.11.2014           | 46 200/4 878 155 | 4,62  |
| 24 | Гуляева Лидия Григорьевна      | 23.11.1952 | 31-31-13/016/2013-544<br>11.10.2013           | 36 960/4 878 155 | 3,696 |
| 25 | Азарова Елизавета Юрьевна      | 15.09.1996 | 31-31-13/016/2013-404<br>02.10.2013           | 3 850/4 878 155  | 0,385 |
| 26 | Азаров Роман Юрьевич           | 29.10.1990 | 31-31-13/016/2013-403<br>02.10.2013           | 3 850/4 878 155  | 0,385 |
| 27 | Азаров Александр Викторович    | 09.09.1975 | 31-31-13/016/2013-402<br>02.10.2013           | 11 550/4 878 155 | 1,155 |
| 28 | Азарова Валентина Стефановна   | 28.09.1953 | 31-31-13/016/2013-401<br>02.10.2013           | 3 850/4 878 155  | 0,385 |
| 29 | Русских Татьяна Федоровна      | 06.06.1953 | 31-01/13-3/2004-373<br>02.08.2013             | 46 200/4 878 155 | 4,62  |
| 30 | Долгинцев Александр Михайлович | 02.08.1966 | 31-01/13-3/2004-198<br>02.08.2013             | 47 400/4 878 155 | 4,74  |
| 31 | Реутов Виктор Афонасьевич      | 29.03.1950 | 31-01/13-2/2004-910<br>02.08.2013             | 46 200/4 878 155 | 4,62  |

|    |                                |            |                                     |                  |      |
|----|--------------------------------|------------|-------------------------------------|------------------|------|
| 32 | Капустинская Нина Михайловна   | 01.08.1967 | 31-01/13-2/2004-909<br>02.08.2013   | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 33 | Белявцева Ольга Васильевна     | 06.11.1949 | 31-01/13-2/2004-707<br>02.08.2013   | 47 400/4 878 155 | 4,74 |
| 34 | Татаренко Елена Анатольевна    | 29.03.1968 | 31-01/13-1/2004-953<br>02.08.2013   | 15 800/4 878 155 | 1,58 |
| 35 | Кобзарь Валентина Николаевна   | 20.12.1937 | 31-01/13-1/2004-826<br>02.08.2013   | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 36 | Землянский Василий Иванович    | 10.09.1951 | 31-01/13-1/2002-896<br>02.08.2013   | 42 500/4 878 155 | 4,25 |
| 37 | Щитов Николай Алексеевич       | 15.05.1952 | 31-01/13-1/2002-875<br>02.08.2013   | 47 400/4 878 155 | 4,74 |
| 38 | Субботина Валентина Николаевна | 18.11.1964 | 31-01/13-1/2002-874<br>02.08.2013   | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 39 | Агеева Ольга Филипповна        | 25.10.1927 | 31-01/13-1/2002-525<br>02.08.2013   | 40 000/4 878 155 | 4,0  |
| 40 | Арзуманов Роман Юрьевич        | 24.07.1980 | 31-01/13-1/2002-461<br>02.08.2013   | 15 400/4 878 155 | 1,54 |
| 41 | Куропага Любовь Михайловна     | 12.02.1964 | 31-01/13-1/2002-288<br>02.08.2013   | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 42 | Азарова Мария Григорьевна      | 10.09.1931 | 31-01/13-1/2002-276<br>02.08.2013   | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 43 | Никулин Юрий Анатольевич       | 30.01.1959 | 31-01/13-1/2002-1130<br>02.08.2013  | 42 500/4 878 155 | 4,25 |
| 44 | Селихова Людмила Дмитриевна    | 31.10.1958 | 31-31-13/001/2013-957<br>25.03.2013 | 46 200/4 878 155 | 4,62 |



|    |                                 |            |                                     |                   |        |
|----|---------------------------------|------------|-------------------------------------|-------------------|--------|
| 45 | Беляева Марфа Петровна          | 10.08.1925 | 31-31-13/001/2013-957<br>25.03.2013 | 46 200/4 878 155  | 4,62   |
| 46 | Потрясаев Николай Иванович      | 14.07.1959 | 31-31-13/001/2013-957<br>25.03.2013 | 38 500/4 878 155  | 3,85   |
| 47 | Татаренко Александр Николаевич  | 10.11.1989 | 31-31-13/001/2013-957<br>25.03.2013 | 23 100/4 878 155  | 2,31   |
| 48 | Реутова Евдокия Сергеевна       | 10.08.1931 | 31-31-13/001/2013-957<br>25.03.2013 | 46 200/4 878 155  | 4,62   |
| 49 | Белгородская область            |            | 31-31-13/011/2012-079<br>23.05.2012 | 45 426/4 878 155  | 4,5426 |
| 50 | Григорец Сергей Алексеевич      | 06.09.1981 | 31-31-13/001/2012-722<br>03.05.2012 | 7 160/4 878 155   | 0,716  |
| 51 | Батурин Алексей Викторович      | 30.03.1950 | 31-31-13/002/2012-220<br>16.02.2012 | 23 100/4 878 155  | 2,31   |
| 52 | Белгородская область            |            | 31-31-13/005/2010-051<br>12.03.2010 | 23 100/4 878 155  | 2,31   |
| 53 | Письменова Наталья Валентиновна | 09.08.1980 | 31-31-13/015/2009-598<br>24.12.2009 | 15 400/4 878 155  | 1,54   |
| 54 | Лобынцев Иван Александрович     | 28.08.1940 | 31-31-13/009/2009-509<br>25.09.2009 | 47 400/4 878 155  | 4,74   |
| 55 | Медведев Федор Егорович         | 12.05.1946 | 31-31-13/008/2009-325<br>09.07.2009 | 15 400/4 878 155  | 1,54   |
| 56 | Медведева Людмила Анатольевна   | 14.05.1957 | 31-31-13/005/2006-88<br>23.05.2008  | 46 200/4 878 155  | 4,62   |
| 57 | Бондарев Юрий Александрович     | 03.04.1963 | 31-31-13/005/2005-327<br>23.05.2008 | 379 200/4 878 155 | 37,92  |

|    |                                  |            |                                     |                  |      |
|----|----------------------------------|------------|-------------------------------------|------------------|------|
| 58 | Рыбников Сергей Афонасьевич      | 19.04.1962 | 31-31-13/004/2008-298<br>23.05.2008 | 23 100/4 878 155 | 2,31 |
| 59 | Семендяева Валентина Петровна    | 20.02.1962 | 31-31-13/003/2005-565<br>23.05.2008 | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 60 | Давыдова Галина Витальевна       | 09.02.1982 | 31-31-13/002/2006-985<br>23.05.2008 | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 61 | Реутова Евдокия Сергеевна        | 10.08.1931 | 31-31-13/002/2005-253<br>23.05.2008 | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 62 | Медведев Эдуард Викторович       | 15.11.1976 | 31-31-13/001/2005-578<br>23.05.2008 | 23 100/4 878 155 | 2,31 |
| 63 | Лыков Алексей Николаевич         | 18.11.1951 | 31-01/13-3/2003-89<br>23.05.2008    | 47 400/4 878 155 | 4,74 |
| 64 | Барышникова Тамара Степановна    | 23.03.1952 | 31-01/13-3/2003-45<br>23.05.2008    | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 65 | Лютлов Владимир Алексеевич       | 02.01.1954 | 31-01/13-2/2004-628<br>23.05.2008   | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 66 | Лютлов Владимир Алексеевич       | 02.01.1954 | 31-01/13-2/2004-627<br>23.05.2008   | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 67 | Шевелева Анна Ивановна           | 25.02.1935 | 31-01/13-2/2004-617<br>23.05.2008   | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 68 | Восковская Валентина Ивановна    | 02.04.1969 | 31-01/13-2/2004-563<br>23.05.2008   | 47 400/4 878 155 | 4,74 |
| 69 | Дударев Михаил Парфирьевич       | 11.08.1929 | 31-01/13-2/2004-359<br>23.05.2008   | 47 400/4 878 155 | 4,74 |
| 70 | Восковский Николай Александрович | 20.06.1964 | 31-01/13-2/2003-303<br>23.05.2008   | 47 400/4 878 155 | 4,74 |



|    |                              |            |                                       |                  |      |
|----|------------------------------|------------|---------------------------------------|------------------|------|
| 71 | Малыхин Василий Семенович    | 08.06.1929 | 31-01/13-2/2002-309<br>23.05.2008     | 47 400/4 878 155 | 4,74 |
| 72 | Лютова Екатерина Яковлевна   | 04.02.1925 | 31-01/13-2/2002-183<br>23.05.2008     | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 73 | Азарова Людмила Ивановна     | 24.12.1954 | 31-01/13-1/2005-251<br>23.05.2008     | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 74 | Можейко Валентина            | 22.06.1945 | 31-01/13-1/2005-143<br>23.05.2008     | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 75 | Шевелева Татьяна Федоровна   | 10.04.1961 | 31-01/13-1/2004-70<br>23.05.2008      | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 76 | Медведев Федор Егорович      | 12.05.1946 | 31-01/13-1/2002-1068<br>23.05.2008    | 15 400/4 878 155 | 1,54 |
| 77 | Медведев Афанасий Егорович   | 14.02.1949 | 31-01/13-1/2002-1068<br>23.05.2008    | 15 400/4 878 155 | 1,54 |
| 78 | Азаров Виктор Сергеевич      | 18.12.1948 | 31-01/13-1/2001-1717(1)<br>23.05.2008 | 15 400/4 878 155 | 1,54 |
| 79 | Медведева Целогоя Павловна   | 13.02.1927 | 31-01/13-1/2001-1619(1)<br>23.05.2008 | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 80 | Просвирина Галина Васильевна | 05.01.1951 | 31-31-13/006/2006-101<br>24.01.2007   | 46 200/4 878 155 | 4,62 |
| 81 | Реутова Евдокия Сергеевна    | 10.08.1931 | 31-01/13-1/2001-1385(1)<br>15.10.2001 | 46 200/4 878 155 | 4,62 |

