



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВНЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Посёлок Ивня

24 августа 2026 г.

№ *437-па*

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 31:01:1301006:1

В соответствии со статьями 11.4 и 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Дарбинян П.В., зарегистрированного 18 августа 2026 года № 59-1-01-1018, Администрация Ивнянского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером 31:01:1301006:1:ЗУ1 ориентировочной площадью 488 кв.м, образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 31:01:1301006:1, находящегося в государственной неразграниченной собственности, на землях категории «Земли населённых пунктов» в границах территориальной зоны Сх-2 — зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения, с видом разрешённого использования «Для сельскохозяйственного производства», расположенного по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, с. Сухосолотино (прилагается).

2. Дарбинян Памбук Володяевне обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, и государственный кадастровый учёт образуемого земельного участка.

3. Настоящее постановление дает право Дарбинян Памбук Володяевне обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учёта испрашиваемого земельного участка.

4. Согласование схемы с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется в соответствии с пунктом 10 статьи 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в случаях образования земельного участка из земель, которые находятся в государственной собственности и расположены в границах населенного пункта.

5. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации Ивнянского муниципального округа направить данное постановление в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней со дня принятия.

6. Информационно-техническому отделу аппарата Администрации Ивнянского муниципального округа (Куровицкий А.В.) обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте Администрации Ивнянского муниципального округа (<https://ivnya-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

7. Срок действия настоящего постановления составляет один год.

**Глава
Ивнянского муниципального округа
Белгородской области**



И.А. Щепин



Приложение

УТВЕРЖДЕНА

Решением Администрации
Ивнянского муниципального округа
Белгородской области

«24» 08 2026 г. № 437-па

Система координат: МСК-31, зона 1								
Условный номер земельного участка		31:01:1301006:1:ЗУ1						
Площадь земельного участка		488 м ²						
Обозн. хар. точек границ	Координаты		Обозн. хар. точек границ	Координаты		Обозн. хар. точек границ	Координаты	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	438 150,56	1 313 285,56	4	438 142,19	1 313 333,59	1	438 150,56	1 313 285,56
2	438 159,05	1 313 289,82	5	438 131,57	1 313 333,59			
3	438 142,19	1 313 323,41	6	438 131,57	1 313 323,41			

Н п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, м.р-н Ивнянский, с.п. Сухосолотинское, с Сухосолотино
2	Категория земель	Земли населенных пунктов
3	Кадастровые номера ОКСов, расположенных в пределах ЗУ	31:01:1301001:342

Масштаб 1:3 500

Условные обозначения:

● 7 - характерная точка границы земельного участка — - граница учтенного земельного участка — - Граница населенного пункта	— - граница образуемого земельного участка — - Граница кадастрового квартала — - Граница муниципального образования
---	--