

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»

Р Е Ш Е Н И Е

22 октября 2019 года

№ 13/164

**О передаче сельским поселениям
муниципального района «Ивнянский
район» полномочий по подготовке
Правил землепользования и
застройки (ПЗЗ)**

Руководствуясь п.20 ч.1, ч.3 статьи 14 и ч.4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 12 ст. 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Уставом муниципального района «Ивнянский район» **Муниципальный совет Ивнянского района р е ш и л:**

1. Передать с 22 октября 2019 года полномочия администрации муниципального района «Ивнянский район» по подготовке Правил землепользования и застройки администрациям сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области.

2. Утвердить проект соглашения между администрацией муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области по передаче полномочий в части подготовки Правил землепользований и застройки администрациями сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области, сроком на 1 год (приложение № 1).

3. Разместить настоящее решение на официальном web-сайте муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области www.admivnya.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета Ивнянского района по

вопросам местного самоуправления, нормативно-правовой деятельности и общественной безопасности (Батырева Н.Н.).

**Председатель Муниципального
совета Ивнянского района**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'П. Б. Вьюнов', written in a cursive style.

П.Б. Вьюнов

Приложение № 1
к решению Муниципального совета
Ивнянского района
от 22 октября 2019 года № 13/164

СОГЛАШЕНИЕ

между администрацией муниципального района «Ивнянский район»
Белгородской области и администрацией _____ сельского
поселения муниципального района «Ивнянский район»
Белгородской области по передаче полномочий в части подготовки
Правил землепользования и застройки

Администрация муниципального района «Ивнянский район», именуемая в дальнейшем «Администрация муниципального района», в лице главы администрации Ивнянского района Калашникова Алексея Николаевича, действующего на основании Устава муниципального района «Ивнянский район» с одной стороны и администрация _____ сельского поселения муниципального района «Ивнянского района» Белгородской области, именуемая в дальнейшем «Администрация сельского поселения», в лице главы администрации _____, действующего на основании Устава _____ сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области, решением земского собрания _____ сельского поселения от «__» _____ года № _____ «О приёме полномочий по подготовке Правил землепользования и застройки», решением Муниципального совета Ивнянского района от «__» _____ года № _____ «О передаче полномочий по подготовке Правил землепользования и застройки» заключили настоящее Соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение регулирует отношения, возникающие между Сторонами, в части передачи полномочий по подготовке Правил землепользования и застройки в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и закрепляет право передачи Администрацией муниципального района полномочий Администрации сельского поселения.

1.2. Администрация муниципального района передает, а Администрация сельского поселения принимает на себя осуществление полномочий по подготовке Правил землепользования и застройки в соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация муниципального района имеет право:

2.1.1. Получать информацию о ходе исполнения переданных полномочий.

2.1.2. Направлять своего представителя для участия в работе создаваемых для осуществления переданных полномочий комиссий, рабочих групп и совещательных органов.

2.1.3. Осуществлять текущий контроль за исполнением переданных полномочий.

2.1.4. При ненадлежащем исполнении переданных полномочий направлять письменные уведомления Администрации сельского поселения об устранении допущенных нарушений.

2.2. Администрация муниципального района обязана:

2.2.1. Предоставлять Администрации сельского поселения необходимую информацию, материалы и документы, связанные с осуществлением переданных полномочий.

2.2.2. Оказывать содействие Администрации сельского поселения в разрешении вопросов, связанных с осуществлением переданных полномочий.

2.3. Администрация сельского поселения имеет право:

2.3.1. Истребовать у Администрации муниципального района сведения и документы, необходимые для исполнения переданных полномочий.

3. Срок осуществления полномочий и основания прекращения

3.1. Срок осуществления полномочий, передаваемых настоящим Соглашением, составляет 1 год.

3.2. Положения пункта 1.2 настоящего Соглашения вступают в силу с 22 октября 2019 года.

3.3. Передаваемые по настоящему Соглашению полномочия осуществляются Администрацией сельского поселения в период действия настоящего соглашения и прекращаются вместе с прекращением срока действия настоящего Соглашения.

3.4. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно (до истечения срока его действия):

3.4.1. По взаимному соглашению Сторон, выраженному в оформленном надлежащим образом соглашении о расторжении настоящего Соглашения.

3.4.2. В одностороннем порядке настоящее соглашение может быть расторгнуто в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации, Белгородской области, в связи с которым выполнение условий настоящего Соглашения Сторонами становится невозможным;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;
- по причине объективно сложившихся условий, в результате которых осуществление передаваемых по настоящему Соглашению полномочий становится невозможным либо крайне обременительным для одной или для обеих Сторон.

3.4.3. В судебном порядке на основании решения суда.

4. Заключительные положения

4.1. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

4.2. Все уведомления, заявления и сообщения направляются Сторонами в письменной форме.

4.3. Изменение норм действующего законодательства по вопросам, связанным с реализацией настоящего Соглашения, должно находить своевременное отражение в содержании настоящего Соглашения.

4.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению, разрешаются ими путем переговоров либо в рамках иной процедуры досудебного урегулирования споров. При отсутствии возможности урегулирования споров в порядке переговоров споры подлежат рассмотрению в суде в соответствии с действующим законодательством.

4.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

5. Подписи Сторон

**Администрация _____
сельского поселения
муниципального района
«Ивнянский район»
Белгородской области**

Почтовый адрес: _____

Глава администрации _____

Ф.И.О.

(подпись)

М.П.

« ____ » _____ Г.

**Администрация муниципального
района «Ивнянский район»
Белгородской области**

309110, Белгородская область, посёлок
Ивня, улица Ленина, дом 20

Глава администрации муниципального
района «Ивнянский район»
Белгородской области

Калашников А.Н.

(подпись)

М.П.

« ____ » _____ Г.