

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»**

**Р Е Ш Е Н И Е**

\_\_\_\_\_ 2024 года

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в решение  
Муниципального совета Ивнянского  
района от 24 июня 2014 года № 6/63  
«Об утверждении Положения о порядке  
предоставления жилых помещений  
муниципального специализированного  
жилищного фонда муниципального  
района «Ивнянский район»»**

На основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищного кодекса Российской Федерации, во исполнение положений Закона Белгородской области от 25 января 2007 года № 93 «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Белгородской области, Закона Белгородской области от 26 апреля 2019 года № 373 «О внесении изменений в закон Белгородской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Белгородской области», Устава муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области» **Муниципальный совет Ивнянского района р е ш и л:**

1. Внести в решение Муниципального совета Ивнянского района от 24 июня 2014 года № 6/63 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального района «Ивнянский район»» следующие изменения:

- абзац 3 пункта 5.1. главы 4 «Порядок предоставления жилых

помещений муниципального маневренного жилищного фонда» Положения изложить в следующей редакции:

«По заявлению в письменной форме лиц, указанных в абзаце первом настоящей части и достигших возраста 18 лет, жилые помещения предоставляются им по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, профессионального обучения, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.»;

-дополнить главу 5 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей – сирот, оставшихся без попечения родителей» пунктами 5.4-5.12. следующего содержания:

«5.4.В случае смерти детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являвшихся нанимателями жилого помещения по договору найма специализированных жилых помещений (далее - наниматель), исполнительный орган государственной власти Белгородской области (а в случае наделения соответствующими государственными полномочиями - орган местного самоуправления) (далее - уполномоченный орган) обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключить с супругом (супругой) и несовершеннолетним ребенком (детьми) нанимателя (далее - члены семьи нанимателя) договор социального найма в отношении данного жилого помещения.

5.5. Решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключения договора социального найма в отношении данного жилого помещения с членами семьи нанимателя в случае его смерти принимается на основании следующих документов:

1)документа, удостоверяющего личность супруга (супруги) нанимателя;

2)свидетельства о смерти нанимателя;

3)документов, подтверждающих родственные отношения с нанимателем:

-копии свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождение, заключение брака, установление отцовства), выданного органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации;

-копии свидетельства об усыновлении, выданного органом записи актов гражданского состояния или консульским учреждением Российской

Федерации;

4) договора найма специализированного жилого помещения с нанимателем.

5.6. Для получения жилого помещения по договору социального найма супруг (супруга) нанимателя в случае его смерти представляет в уполномоченный орган письменное заявление о предоставлении жилого помещения, написанное в произвольной форме (далее - заявление), а также документы, указанные в подпунктах 1-3 пункта 5.5. настоящего Положения.

5.7. Заявление и документы могут быть представлены лично, направлены по почте или представлены в форме электронных документов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.8. В течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления о предоставлении жилого помещения уполномоченный орган: проверяет заявление и документы, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, принимает решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и предоставлении данного жилого помещения по договору социального найма членам семьи умершего нанимателя (далее - решение о предоставлении жилого помещения) или решение об отказе в исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и предоставлении данного жилого помещения по договору социального найма членам семьи умершего нанимателя (далее - решение об отказе в предоставлении жилого помещения).

5.9. Уполномоченный орган письменно уведомляет супруга (супругу) нанимателя о принятом решении о предоставлении жилого помещения, месте и сроке подписания договора, либо решении об отказе в предоставлении жилого помещения с указанием его причин в течение 5 календарных дней со дня принятия соответствующего решения.

5.10. В исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и предоставлении данного жилого помещения по договору социального найма членам семьи умершего нанимателя может быть отказано в случае:

- непредставления или представления не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 5.5 настоящего Порядка;

- выявления в представленных гражданином документах недостоверных сведений;

- представления документов, которые не подтверждают родство с нанимателем.

5.11. Одновременно с принятием решения о предоставлении жилого помещения уполномоченный орган готовит два экземпляра договора социального найма жилого помещения.

5.12. После направления письменного уведомления о принятии решения о предоставлении жилого помещения договор социального найма жилого помещения подписывается сторонами в день обращения супруги

(супруга) нанимателя.».

2. Разместить настоящее решение на официальном web-сайте муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области <https://ivnya-r31.gosweb.gosuslugi.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета Ивнянского района по социальному развитию, делам ветеранов и молодёжи (Батырева Н.Н.).

**Председатель Муниципального  
совета Ивнянского района**

**Ю.М. Картамышев**

**Проект решения  
Муниципального совета Ивнянского района**

**«О внесении изменений в решение Муниципального совета Ивнянского района от 24 июня 2014 года № 6/63 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального района «Ивнянский район»»**

**Готовил:**

Старший администратор отдела  
жилищно-коммунального хозяйства  
администрации Ивнянского района

М.А. Ежак

**Согласован:**

Заместитель главы администрации  
Ивнянского района  
по строительству, транспорту  
и жилищно-коммунальному  
хозяйству

А.В. Панин

Начальник юридического отдела  
администрации Ивнянского района

С.И. Солощенко