



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Посёлок Ивня

17 мая 2023 г.

№ 203

**Об утверждении доклада  
о результатах обобщения  
правоприменительной практики при  
осуществлении муниципального  
земельного контроля за 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьёй 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и решением Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области от 28 февраля 2022 года № 39/488 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Ивнянского района Белгородской области» администрация Ивнянского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить доклад о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля за 2022 год (прилагается).

2. Отделу по связям с общественностью и СМИ, информационных технологий аппарата главы администрации Ивнянского района (Бабичева А.Ю.) обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте администрации Ивнянского района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ивнянского района по экономическому развитию Родионову Л.А.

**Глава администрации  
Ивнянского района**



**И.А. Щепин**

**Приложение****УТВЕРЖДЕН**  
**постановлением администрации**  
**Ивнянского района**  
от « 17 » мая 2023 г. № 203**Доклад**  
**о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении**  
**муниципального земельного контроля за 2022 год**

Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Ивнянского района Белгородской области (далее – муниципальный земельный контроль) за 2022 год подготовлено в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Муниципальный земельный контроль на территории Ивнянского района в 2022 году проводился в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области от 28 февраля 2022 года № 39/488 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Ивнянского района Белгородской области».

Анализ правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике, устранения условий, способствующих совершению правонарушений, оказания воздействия на контролируемых лиц с целью недопущения нарушения обязательных требований, обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина, общества и государства от противоправных посягательств, а также рассмотрения случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда и ущерба, выявления типичных нарушений обязательных требований, причин, обстоятельств и условий, способствующих возникновению указанных нарушений.

Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2022 году проведение контрольных мероприятий было ограничено, поэтому плановые и внеплановые проверки по муниципальному земельному контролю в отношении граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

Положением о муниципальном земельном контроле на территории Ивнянского района Белгородской области предусмотрено проведение профилактических мероприятий (информирование, объявление предостережения, консультирование, профилактический визит), а также контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами (наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование).

Профилактические мероприятия осуществляются в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролирующими лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, доведения обязательных требований до контролируемых лиц и способов их соблюдения.

Информирование осуществляется администрацией муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Ивнянского района в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у администрации муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. В случае объявления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении указанного предостережения.

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.

Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В 2022 году в рамках осуществления муниципального земельного контроля были проведены следующие профилактические и контрольные мероприятия:

- 16 информирований контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований;
- объявлено 16 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;
- 13 консультирований контролируемых лиц;
- 49 контрольных мероприятий без взаимодействия (выездных обследований).

Типичными нарушениями в сфере земельного законодательства являются:

- самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.1 КоАП РФ.

- неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства и огородничества, ответственность за которое предусмотрено частью 3 статьи 8.8 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

- использование земельного участка не по целевому назначению и (или) не в соответствии с установленным разрешенным использованием, ответственность за которое установлена частью 1 статьи 8.8 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также случаев возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в 2022 году не выявлено.

