

## **Заключение**

### **об оценке регулирующего воздействия Проекта постановления администрации муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов муниципального недвижимого имущества Ивнянского района с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области»**

Заключение подготовлено отделом экономического развития и потребительского рынка администрации Ивнянского района в соответствии с Постановлением администрации муниципального района «Ивнянский район» от 24 июня 2022 года № 196 «Об утверждении Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Ивнянского района». Проект постановления администрации муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов муниципального недвижимого имущества Ивнянского района с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области»

**1.Проект акта направлен отделом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Ивнянского района: впервые.**

Степень регулирующего воздействия – высокая.

**2.Уполномоченным органом проведены публичные обсуждения:** уведомления в сроки: с «27» сентября 2023 г. по «10» октября 2023 г., а также проекта нормативного правового акта и сводного отчета в сроки с «27» сентября 2023 г. по «10» октября 2023 г.

По результатам публичных обсуждений в адрес разработчика и уполномоченного органа поступило 7 предложений (учтено - 7, отклонено - 0).

Подготовлена сводка предложений и размещена на официальном сайте администрации Ивнянского района в разделе «Оценка регулирующего воздействия».

**3.Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена уполномоченным органом на официальном сайте в информационной сети Интернет по адресу: [https://ivnya-r31.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/ekonomika/otsenka-reguliruyuschego-vozddeystviya/dokumenty1\\_5739.html](https://ivnya-r31.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/ekonomika/otsenka-reguliruyuschego-vozddeystviya/dokumenty1_5739.html)**

**4.В ходе подготовки настоящего заключения были проведены публичные консультации** в сроки: с «27» сентября 2023 г. по «10» октября 2023 г.,

В целях учёта мнения представителей предпринимателей Ивнянского района, общественных организаций и физических лиц органом - разработчиком и уполномоченным органом были направлены уведомления о проведении публичных консультаций, а также размещены на официальном сайте администрации Ивнянского района.

Стороны, принявшие участие в публичных консультациях:



- Общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ивнянском районе Э.А. Юдин;
- индивидуальные предприниматели;
- физические лица;
- Ивнянское местное отделение «ОПОРА РОССИИ» Белгородской области.

#### **5. Основные положения предлагаемого правового регулирования:**

В целях исполнения п.8 постановления Правительства Белгородской области от 23 августа 2023 года № 457-пп «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Белгородской области, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области» возникла необходимость принятия данного НПА, регулирующего проведение данных мероприятий.

#### **6. Обоснование органом-разработчиком предлагаемого правового регулирования:**

Проект постановления администрации муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов муниципального недвижимого имущества Ивнянского района с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области» разрабатывается с целью исполнения п.8 постановления Правительства Белгородской области от 23 августа 2023 года № 457-пп «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Белгородской области, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области».

#### **7. Результаты анализа предложенного органом-разработчиком варианта правового регулирования:**

В ходе анализа предложенного органом-разработчиком варианта правового регулирования выявлен единственный результат - принятие НПА.

#### **8. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта, с учетом информации, представленной органом-разработчиком в сводном отчете:**

Отделом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Ивнянского района проведён мониторинг аналогичных нормативных правовых актов других субъектов РФ (перечень представлен в сводном отчёте).

Уполномоченным органом сделан вывод, что по итогам проведённой оценки регулирующего воздействия Проект постановления администрации муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов муниципального недвижимого имущества Ивнянского района с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области» обоснование проблемы достаточно и её решение целесообразно предложенным способом.

Сделаны следующие выводы:

- вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования;

-вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и консолидированного бюджета Ивнянского района Белгородской области.

В проекте постановления отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности, физических лиц. Отсутствуют положения, способствующие возникновению необоснованных расходов у физических лиц, субъектов предпринимательской деятельности и бюджета Ивнянского района.

При проведении оценки регулирующего воздействия использовались количественные методы анализа:

- 1) количественный анализ потенциальных адресатов, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым правовым регулированием;
- 2) анализ действующих нормативных правовых актов Белгородской области и других субъектов РФ;
- 3) расчёт стандартных издержек.

-вывод о соблюдении либо несоблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия:

По результатам рассмотрения проекта муниципального нормативного правового акта и сводного отчёта о проведении оценки регулирующего воздействия уполномоченным органом соблюдены процедуры при подготовке проекта, подготовлены в установленные сроки и размещены на официальном сайте администрации Ивнянского района следующие документы: уведомление о проведении публичных консультаций, сводка предложений, сводный отчёт и направлены уполномоченному органу для подготовки настоящего заключения.

По результатам публичных обсуждений в адрес разработчика и уполномоченного органа поступило 7 предложений (учтено - 7, отклонено - 0).

Проект постановления подготовлен в соответствии с федеральным и региональным законодательством.

**Руководитель уполномоченного органа:**

**Первый заместитель главы  
администрации Ивнянского района  
по экономическому развитию  
Родионова Л.А.**

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

13.10.2023

\_\_\_\_\_  
(дата)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)